

#### CUBIERTAS



CUBIERTA INCLINADA DE PANEL SANDWICH AUTOPORTANTE DE DOBLE REVESTIMIENTO METÁLICO DE ACERO PRELACADO Y NÚCLEO DE AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA. PENDIENTE DEL 10 %  
LOS SOLAPES, REMATES Y CANALONES SERÁN DE ACERO LACADO. LOS CANALONES CON UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1 %



CUBIERTA PLANA RESUELTA MEDIANTE SOLUCIÓN INVERTIDA NO TRANSITABLE. PENDIENTE MÍNIMA DEL 1 %. FORMACIÓN DE PENDIENTES CON HORMIGÓN LIGERO. CAPA DE MORTERO DE 2 cm DE ESPESOR. IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA PARA ADHESIÓN. IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA BICAPA CON LÁMINA SUPERIOR DE BETÚN MODIFICADO, Y DOBLE ARMADURA DE FIBRA DE VIDRIO EN LÁMINA INFERIOR Y DE POLIÉSTER EN LA SUPERIOR. LÁMINA GEOTEXTIL DE SEPARACIÓN. AISLAMIENTO SOBRE LA IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA Y CAPA ANTIPUNZONAMIENTO BAJO GRAVA.  
LOS SUMIDEROS SE DEBERÁN DISPONER A 50 cm COMO MÍNIMO DE ENCUENTROS CON PARAMENTOS VERTICALES O CUALQUIER OTRO ELEMENTO QUE SOBRESALGA DE LA CUBIERTA.

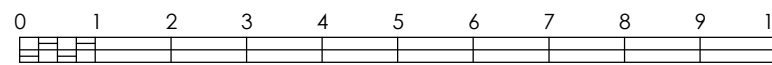


LUCERNARIOS DE CLARABOYA PARABÓLICA CUADRADA 100x100 DE BASE DE METACRILATO DE METILO O PMMA Y ZÓCALO DE RESINA DE POLIÉSTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO O PRFV.



MARQUESINA DE ACCESO REALIZADA CON LOSA DE HORMIGÓN DE 20 cm. DE ESPESOR ACABADA CON PINTURA IMPERMEABILIZANTE SIKA O SIMILAR EN COLOR GRIS HORMIGÓN.

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	352,30
SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO	418,45
SUPERFICIE PORCHES (50%)	8,95
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO	427,40



ESCALA 1:100



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO, PISTA DEPORTIVA Y  
ACONDICIONAMIENTO DE URBANIZACIÓN DEL IES SAN AGUSTÍN DE GUADALIX

SITUACION  
Av. Félix Rodríguez de la Fuente, s/n, 28750 San Agustín del Guadalix, Madrid

PLANO

## ARQUITECTURA GIMNASIO PLANTA DE CUBIERTAS COTAS Y SUPERFICIES

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTA

Marta Sánchez Valencia



SUPERVISADO

- COTA 0,00 SUELO TERMINADO PLANTA BAJA =  
EN EL RESTO DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO SE INDICARÁN LAS  
COTAS RELATIVAS.

7A02

ESCALA  
DINA1 1/100  
FECHA  
abr 2025  
REVISADO